

### **Wzór umowy**

zawarta w Olsztynie w dniu ..... w Olsztynie., pomiędzy:

Gminą Olsztyn, pl. Jana Pawła II 1, 10-101 Olsztyn, NIP 7393847026, reprezentowaną przez Piotra Grzymowicza – Prezydenta Olsztyna, w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa Marzenna Życzko – Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 18 im. Orła Białego w Olsztynie, ul. Żytnia 71, 10-822 Olsztyn zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o zamówienie publiczne na wymianę dwóch okien w sali gimnastycznej SP18 w Olsztynie zgodnie z zapytaniem ofertowym z dn. 19.06.2020r. w wyniku przeprowadzonego postępowania w ramach zamówienia publicznego poniżej 30 000 EURO

#### **§ 1**

Przedmiotem zamówienia jest wymiana dwóch okien w Sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej nr 18 im. Orła Białego w Olsztynie przy ul. Żytniej 71. Wymiana okien obejmuje następujący zakres robót:

1. zabezpieczenie podłogi w sali gimnastycznej przed wykonaniem robót
2. zakup lub wykonanie nowych okien,
3. demontaż starych okien, krat, obróbek blacharskich oraz ich wywóz i utylizacja
4. montaż fasad z profili aluminiowych samonośnych w kolorze białym z wypełnieniem poliwęglanem
5. wykonanie parapetów zewnętrznych, obróbek stolarki okiennej oraz uzupełnienie tynków i pomalowanie ościeży,
6. Uporządkowanie stanowiska pracy wraz z wywiezieniem materiałów rozbiórkowych (zgodnie z aktualnymi przepisami o odpadach, Wykonawca staje się posiadaczem odpadów i jest odpowiedzialny za ich zagospodarowanie),
7. Kształt strony frontowej okien musi wykonany zgodnie z rysunkiem stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego i nie może odbiegać od podobnych okien już istniejących w Sali gimnastycznej
8. Wszystkie roboty budowlane i towarzyszące muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Wykonawca oświadcza, że zamontowane okna będą fabrycznie nowe, odpowiadają obowiązującym normom, posiadają stosowne certyfikaty oraz spełniają dotyczące przedmiotu wymagania.

#### **§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w zapytaniu ofertowym z dnia 19.06.2020r. SP18.260.3.2020 w terminie .....
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest protokół odbioru zamówienia bez zastrzeżeń lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek.
3. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest Emil Ozga, tel. 502122433, email: kierownik@sp18.olsztyn.pl

#### **§ 3**

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą z dnia....., stanowi kwotę .....
2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
3. Na fakturze VAT muszą być wyszczególnione pozycje asortymentu dostarczonego w ramach realizacji danego zamówienia. Podstawą wystawienia faktury VAT, jest protokół odbioru podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.
4. Należność, za wykonanie dostawy Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.

5. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
6. Wykonawca zobowiązany jest wystawić fakturę zgodnie z poniższymi danymi:

**NABYWCA: Gmina Olsztyn – Plac Jana Pawła II 1; 10- 101 Olsztyn;  
NIP: 739-38-47-026,  
ODBIORCA: Szkoła Podstawowa nr 18 im. Orła Białego w Olsztynie,  
ul. Żytnia 71, 10-822 Olsztyn**

#### § 4

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
  - a) za opóźnienie w realizacji zamówienia, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia.
  - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### § 5

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:

- a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- b) opóźnienia w realizacji zamówienia przekraczającego 7 dni, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od terminu realizacji zamówienia zgodnie z § 2 ust 1.
- c) realizacji zamówienia niezgodnie z zamówieniem, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od terminu realizacji zamówienia zgodnie z § 2 ust 1.

#### § 6

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, wyłącznie w przypadkach określonych w ogłoszeniu o zamówieniu lub w przypadku gdy zmiana warunków umowy jest na korzyść Zamawiającego.

#### § 7

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych

#### § 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca**